

VÝPIS USNESENÍ
z 22. jednání Zastupitelstva města Borohrádek
konaného dne 24.01.2022

Číslo jednací: 25/2022/MUBK

Zastupitelstvo města Borohrádek

I. Schvaluje

- k bodu 2) Zastupitelstvo města Borohrádek schvaluje program jednání v předloženém znění.
- k bodu 3b) Zastupitelstvo města Borohrádek schvaluje návrhovou komisi pro přípravu návrhu usnesení ve složení: Tomáš Sazima, Luděk Vejr, Ing. Miroslav Palhoun.
- k bodu 6) Zastupitelstvo města Borohrádek schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu „Revitalizace bytového domu T. G. Masaryka 501 – 502“ na pozemcích p. č. 1004 a 959/13 v k. ú. Borohrádek mezi Společenstvím vlastníků jednotek pro dům č. p. 501, 502 v Borohrádku, ul. T. G. Masaryka, IČ: 288 27 881, zastoupené Obchodním projektem Hradec Králové v. o. s., Zemědělská 880, 500 03 Hradec Králové, IČ: 252 97 066 a městem Borohrádek.
- k bodu 7) Zastupitelstvo města Borohrádek schvaluje Souhlasné prohlášení o změně práva k nemovitosti - k pozemku p. č. 126/2 v k. ú. Borohrádek o výměře 71 m², který vznikl na základě geometrického plánu č. 935-147/2021 ze dne 29.12.2021 rozdělením pozemku p. č. 126/2 o výměře 75 m² v k. ú. Borohrádek.
- k bodu 8) Zastupitelstvo města Borohrádek schvaluje Souhlasné prohlášení o změně práva k nemovitosti - k pozemku p. č. 126/3 v k. ú. Borohrádek o výměře 4 m², který vznikl na základě geometrického plánu č. 935-147/2021 ze dne 29.12.2021 rozdělením pozemku p. č. 126/2 o výměře 75 m² v k. ú. Borohrádek.
- k bodu 9) Zastupitelstvo města Borohrádek schvaluje Kupní smlouvu ve věci prodeje **bytové jednotky č. 573/1**, vymezené dle občanského zákoníku, nacházející se v prvním nadzemním podlaží budovy č. p. 573, v obci Borohrádek, která je součástí pozemku parc. č. st. 1020 v k. ú. Borohrádek, kdy s vlastnictvím této bytové jednotky je neoddělitelně spjat spoluvlastnický podíl o velikosti id. **8150/91848** vzhledem k celku na společných částech pozemku parc. č. st. 1020, jehož součástí je stavba s č. p. 573 v obci Borohrádek, stojící na pozemku parc. č. st. 1020 a dále na pozemku parc. č. 646/42, vše v obci a katastrálním území Borohrádek, mezi městem Borohrádek a panem P. K.
Kupní cenu v celkové výši 997 517 Kč kupující již zaplatil v souladu se Smlouvou o uzavření budoucí kupní smlouvy ze dne 17.12.2013.
- k bodu 10) Zastupitelstvo města Borohrádek schvaluje Kupní smlouvu ve věci prodeje **bytové jednotky č. 573/2**, vymezené dle občanského zákoníku, nacházející se v prvním nadzemním podlaží budovy č. p. 573, v obci Borohrádek, která je součástí pozemku parc. č. st. 1020 v k. ú. Borohrádek, kdy s vlastnictvím této bytové jednotky je neoddělitelně spjat spoluvlastnický podíl o velikosti id. **5858/91848** vzhledem k celku na společných částech pozemku parc. č. st. 1020, jehož součástí je stavba s č. p. 573 v obci Borohrádek, stojící na pozemku parc. č. st. 1020 a dále na pozemku parc. č. 646/42, vše v obci a katastrálním území Borohrádek, mezi městem Borohrádek a panem M.Š.
Kupní cenu v celkové výši 631 779 Kč kupující již zaplatil v souladu se Smlouvou o uzavření budoucí kupní smlouvy ze dne 11.09.2006.
- k bodu 11) Zastupitelstvo města Borohrádek schvaluje Kupní smlouvu ve věci prodeje

bytové jednotky č. 573/3, vymezené dle občanského zákoníku, nacházející se v prvním nadzemním podlaží budovy č. p. 573, v obci Borohrádek, která je součástí pozemku parc. č. st. 1020 v k. ú. Borohrádek, kdy s vlastnictvím této bytové jednotky je neoddělitelně spjat spoluvlastnický podíl o velikosti id. **5456/91848** vzhledem k celku na společných částech pozemku parc. č. st. 1020, jehož součástí je stavba s č. p. 573 v obci Borohrádek, stojící na pozemku parc. č. st. 1020 a dále na pozemku parc. č. 646/42, vše v obci a katastrálním území Borohrádek, mezi městem Borohrádek a panem P. K.

Kupní cenu v celkové výši 626 896 Kč kupující již zaplatil v souladu se Smlouvou o uzavření budoucí kupní smlouvy ze dne 28.08.2006.

- k bodu 12) Zastupitelstvo města Borohrádek schvaluje Kupní smlouvu ve věci prodeje **bytové jednotky č. 573/4**, vymezené dle občanského zákoníku, nacházející se v druhém nadzemním podlaží budovy č. p. 573, v obci Borohrádek, která je součástí pozemku parc. č. st. 1020 v k. ú. Borohrádek, kdy s vlastnictvím této bytové jednotky je neoddělitelně spjat spoluvlastnický podíl o velikosti id. **8150/91848** vzhledem k celku na společných částech pozemku parc. č. st. 1020, jehož součástí je stavba s č. p. 573 v obci Borohrádek, stojící na pozemku parc. č. st. 1020 a dále na pozemku parc. č. 646/42, vše v obci a katastrálním území Borohrádek, mezi městem Borohrádek a manželi J.D. a H.D.

Kupní cenu v celkové výši 1 058 326 Kč kupující již zaplatil v souladu se Smlouvou o uzavření budoucí kupní smlouvy ze dne 03.03.2010.

- k bodu 13) Zastupitelstvo města Borohrádek schvaluje Kupní smlouvu ve věci prodeje **bytové jednotky č. 573/5**, vymezené dle občanského zákoníku, nacházející se v druhém nadzemním podlaží budovy č. p. 573, v obci Borohrádek, která je součástí pozemku parc. č. st. 1020 v k. ú. Borohrádek, kdy s vlastnictvím této bytové jednotky je neoddělitelně spjat spoluvlastnický podíl o velikosti id. **6657/91848** vzhledem k celku na společných částech pozemku parc. č. st. 1020, jehož součástí je stavba s č. p. 573 v obci Borohrádek, stojící na pozemku parc. č. st. 1020 a dále na pozemku parc. č. 646/42, vše v obci a katastrálním území Borohrádek, mezi městem Borohrádek a paní V.D.

Kupní cenu v celkové výši 855 039 Kč kupující již zaplatila v souladu se Smlouvou o uzavření budoucí kupní smlouvy ze dne 10.10.2012.

- k bodu 14) Zastupitelstvo města Borohrádek schvaluje Kupní smlouvu ve věci prodeje **bytové jednotky č. 573/6**, vymezené dle občanského zákoníku, nacházející se v druhém nadzemním podlaží budovy č. p. 573, v obci Borohrádek, která je součástí pozemku parc. č. st. 1020 v k. ú. Borohrádek, kdy s vlastnictvím této bytové jednotky je neoddělitelně spjat spoluvlastnický podíl o velikosti id. **5837/91848** vzhledem k celku na společných částech pozemku parc. č. st. 1020, jehož součástí je stavba s č. p. 573 v obci Borohrádek, stojící na pozemku parc. č. st. 1020 a dále na pozemku parc. č. 646/42, vše v obci a katastrálním území Borohrádek, mezi městem Borohrádek a panem S.K.

Kupní cenu v celkové výši 644 059 Kč kupující již zaplatil v souladu se Smlouvou o uzavření budoucí kupní smlouvy ze dne 10.07.2006.

- k bodu 15) Zastupitelstvo města Borohrádek schvaluje Kupní smlouvu ve věci prodeje **bytové jednotky č. 573/7**, vymezené dle občanského zákoníku, nacházející se ve třetím nadzemním podlaží budovy č. p. 573, v obci Borohrádek, která je součástí pozemku parc. č. st. 1020 v k. ú. Borohrádek, kdy s vlastnictvím této bytové jednotky je neoddělitelně spjat spoluvlastnický podíl o velikosti id. **8198/91848** vzhledem k celku na společných částech pozemku parc. č. st. 1020, jehož součástí je stavba s č. p. 573 v obci Borohrádek, stojící na pozemku parc. č. st. 1020 a dále na pozemku parc. č. 646/42, vše v obci a katastrálním území Borohrádek, mezi městem Borohrádek a manžely L.S. a A.S.

Kupní cenu v celkové výši 1 055 071 Kč kupující již zaplatil v souladu se smlouvou o uzavření budoucí kupní smlouvy ze dne 14.08.2006 a dohodou o převodu práv a povinností (závazků) ze smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy ze dne 08.08.2019.

- k bodu 16) Zastupitelstvo města Borohrádek schvaluje Kupní smlouvu ve věci prodeje **bytové jednotky č. 573/8**, vymezené dle občanského zákoníku, nacházející se ve třetím nadzemním podlaží budovy č. p. 573, v obci Borohrádek, která je součástí pozemku parc. č. st. 1020 v k. ú. Borohrádek, kdy s vlastnictvím této bytové jednotky je neoddělitelně spjat spoluvlastnický podíl o velikosti id. **5832/91848** vzhledem k celku na společných částech pozemku parc. č. st. 1020, jehož součástí je stavba s č. p. 573 v obci Borohrádek, stojící na pozemku parc. č. st. 1020 a dále na pozemku parc. č. 646/42, vše v obci a katastrálním území Borohrádek, mezi městem Borohrádek a paní L.Š.

Kupní cenu v celkové výši 650 569 Kč kupující již zaplatil v souladu se Smlouvou o uzavření budoucí kupní smlouvy ze dne 07.04.2008.

- k bodu 17) Zastupitelstvo města Borohrádek schvaluje Kupní smlouvu ve věci prodeje **bytové jednotky č. 573/9**, vymezené dle občanského zákoníku, nacházející se ve třetím nadzemním podlaží budovy č. p. 573, v obci Borohrádek, která je součástí pozemku parc. č. st. 1020 v k. ú. Borohrádek, kdy s vlastnictvím této bytové jednotky je neoddělitelně spjat spoluvlastnický podíl o velikosti id. **6589/91848** vzhledem k celku na společných částech pozemku parc. č. st. 1020, jehož součástí je stavba s č. p. 573 v obci Borohrádek, stojící na pozemku parc. č. st. 1020 a dále na pozemku parc. č. 646/42, vše v obci a katastrálním území Borohrádek, mezi městem Borohrádek a panem S.H.

Kupní cenu v celkové výši 833 882 Kč kupující již zaplatil v souladu se Smlouvou o uzavření budoucí kupní smlouvy ze dne 13.07.2006.

- k bodu 18) Zastupitelstvo města Borohrádek schvaluje Kupní smlouvu ve věci prodeje **bytové jednotky č. 573/10**, vymezené dle občanského zákoníku, nacházející se ve čtvrtém nadzemním podlaží budovy č. p. 573, v obci Borohrádek, která je součástí pozemku parc. č. st. 1020 v k. ú. Borohrádek, kdy s vlastnictvím této bytové jednotky je neoddělitelně spjat spoluvlastnický podíl o velikosti id. **6519/91848** vzhledem k celku na společných částech pozemku parc. č. st. 1020, jehož součástí je stavba s č. p. 573 v obci Borohrádek, stojící na pozemku parc. č. st. 1020 a dále na pozemku parc. č. 646/42, vše v obci a katastrálním území Borohrádek, mezi městem Borohrádek a panem M.M.

Kupní cenu v celkové výši 682 527 Kč kupující již zaplatil v souladu se smlouvou o uzavření budoucí kupní smlouvy ze dne 28.08.2006 a dohodou o převodu práv a povinností (závazků) ze smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy ze dne 17.08.2020.

- k bodu 19) Zastupitelstvo města Borohrádek schvaluje Kupní smlouvu ve věci prodeje **bytové jednotky č. 573/11**, vymezené dle občanského zákoníku, nacházející se ve čtvrtém nadzemním podlaží budovy č. p. 573, v obci Borohrádek, která je součástí pozemku parc. č. st. 1020 v k. ú. Borohrádek, kdy s vlastnictvím této bytové jednotky je neoddělitelně spjat spoluvlastnický podíl o velikosti id. **7950/91848** vzhledem k celku na společných částech pozemku parc. č. st. 1020, jehož součástí je stavba s č. p. 573 v obci Borohrádek, stojící na pozemku parc. č. st. 1020 a dále na pozemku parc. č. 646/42, vše v obci a katastrálním území Borohrádek, mezi městem Borohrádek a panem D.L.

Kupní cenu v celkové výši 928 868 Kč kupující již zaplatil v souladu se Smlouvou o uzavření budoucí kupní smlouvy ze dne 04.07.2006.

- k bodu 20) Zastupitelstvo města Borohrádek schvaluje Kupní smlouvu ve věci prodeje **bytové jednotky č. 573/12**, vymezené dle občanského zákoníku, nacházející se ve čtvrtém nadzemním podlaží budovy č. p. 573, v obci Borohrádek, která je

součástí pozemku parc. č. st. 1020 v k. ú. Borohrádek, kdy s vlastnictvím této bytové jednotky je neoddělitelně spjat spoluvlastnický podíl o velikosti id. **8123/91848** vzhledem k celku na společných částech pozemku parc. č. st. 1020, jehož součástí je stavba s č. p. 573 v obci Borohrádek, stojící na pozemku parc. č. st. 1020 a dále na pozemku parc. č. 646/42, vše v obci a katastrálním území Borohrádek, mezi městem Borohrádek a panem D.J.

Kupní cenu v celkové výši 950 617 Kč kupující již zaplatil v souladu se Smlouvou o uzavření budoucí kupní smlouvy ze dne 12.07.2006.

k bodu 21b) Zastupitelstvo města Borohrádek schvaluje Žádost pana J.B. (1932), o byt v Domě s pečovatelskou službou o. p. s. PRO-SEN, Na Drahách 1826, Rychnov nad Kněžnou, pro pana J.B. (1932) v rozsahu odstavce č. 3 projednávané Žádosti.

k bodu 21c) Zastupitelstvo města Borohrádek schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Borohrádek s příjemcem dotace se společností PRO-SEN sociálně zdravotní služby, o. p. s., Na Drahách 1826, Rychnov nad Kněžnou, IČ: 274 67 686, na dotaci ve výši 30 000 Kč na pořízení a obnovu vybavení a technického zázemí, včetně kompenzačních pomůcek v souladu s Pravidly pro podání žádosti a uzavírání nájemních smluv na byty v domech s pečovatelskou službou v Rychnově nad Kněžnou a pověřuje starostu jejím podpisem.

II. Souhlasí

k bodu 21a) Zastupitelstvo města souhlasí s registrací bývalého areálu ŽPSV do Národní databáze brownfieldů (veřejné) prostřednictvím registračního portálu agentury CzechInvest.

.....
Mgr. Martin Moravec
starosta

.....
JUDr. Josef Moravec
místostarosta