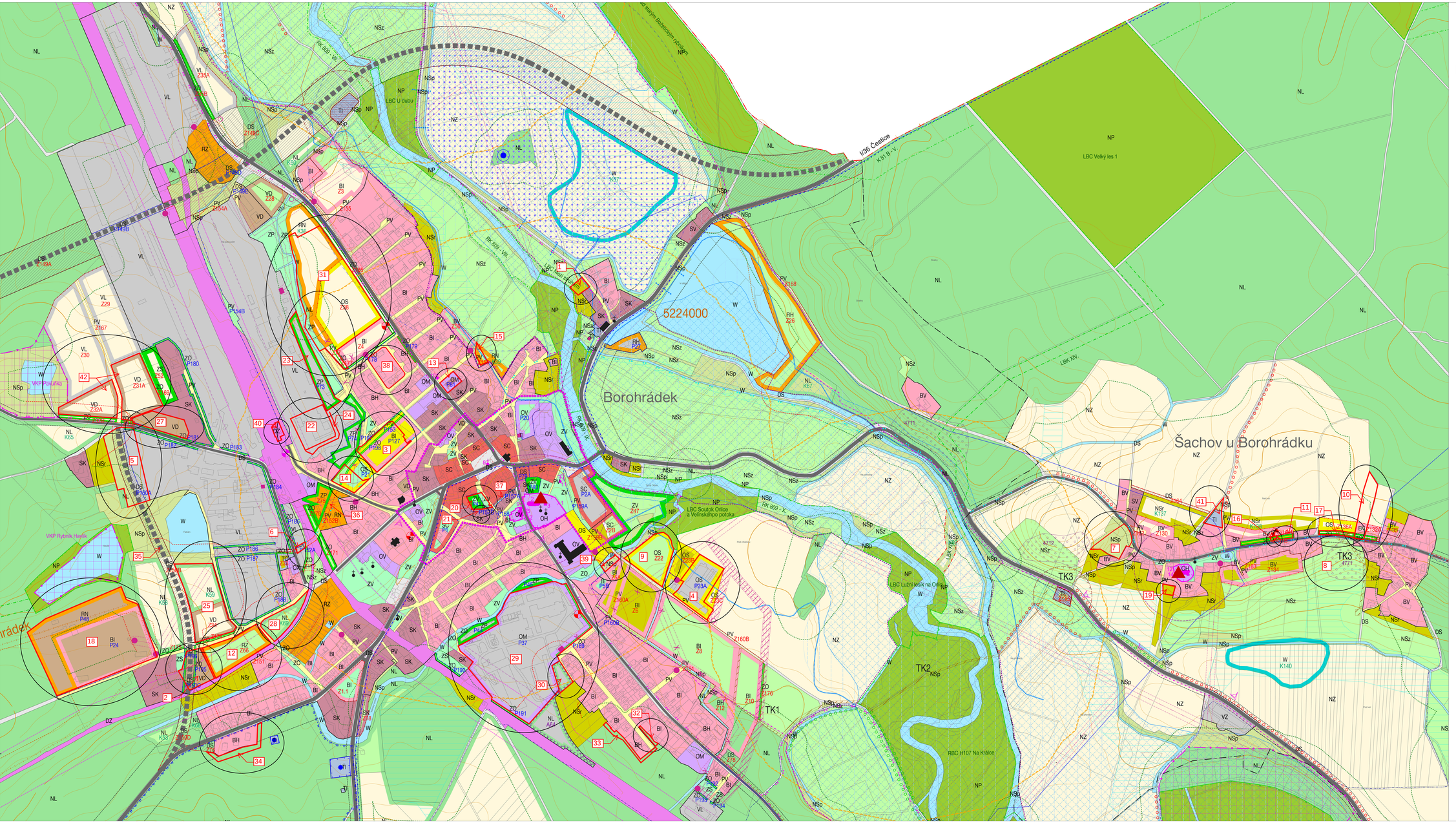
BOROHRÁDEK

ÚZEMNÍ PLÁN

právní stav po změně č.1



HRANICE, IDENTIFIKACE PLOCH

- hranice Mateřídu zájmu
- hranice katastru
- hranice zastavěného území k 31. 1. 2013
- zastavěné plochy
- přestavbové plochy
- plochy asanace
- hranice ploch s rozdílným způsobem využití

URBANISTICKÁ KONCEPCE / KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVY	
			hranice ploch s rozdílným způsobem využití

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY BYDLENÍ - B		
B		obytné/ní
BH	BH	v bytových domech
BI	BI	v rodinných domech - rekreační a přechodné
BV	BV	v rodinných domech - venkovské
PLOCHY REKREACE - R		
RE		plochy staveb pro rodinnou rekreaci
	RH	plochy staveb pro hromadnou rekreaci
RZ	RZ	zahrádkové osady
RN	RN	rekreace na plochách přírodního charakteru
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - O		
OV	OV	veřejná infrastruktura
OM	OM	komerční zařízení malá a střední
OH	OH	hřbitovy
OK	OK	se specifickým využitím
OS	OS	tělovýchovná a sportovní zařízení
PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - S		
SC	SC	v centrech měst
SV	SV	venkovské
SK	SK	komerční
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - D		
DS	DS	silniční
DZ	DZ	železniční
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - T		
TI	TI	zásobování elektřinou
	TO	plochy pro vlečky a zařízení pro nakládání s odpady
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - V		
VD	VD	drobná a řemeslná výroba
VL	VL	lehký průmysl
VZ	VZ	zemědělská výroba
PLOCHY VÝSLEDKY PŘESTAVBY - P		
PV	PV	veřejná prostranství
ZV	ZV	veřejná zeleň
PLOCHY ZELENĚ - Z		
ZS	ZS	soukromá a vyhrazená
ZO	ZO	ochranná a izolační
ZP	ZP	přírodního charakteru
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ - W		
W	W	
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - K		
NZ		
PLOCHY LESNÍ - L		
NL	NL	
PLOCHY PŘÍRODNÍ - N		
NP	NP	
PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - N		
NSp	NSp	přírodní
NSz		zemědělské
NSr	NSr	rekreační nepřetržité

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

EXISTUJÍCÍ	NAVRHOVÁNÍ
NRK	nadregionální biokoridor
RBC	regionální biocentrum
RBK	regionální biokoridor
LBC	lokální biocentrum
LBK	lokální biokoridor
	interakční prvek

KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY

STAV	NÁVRH	
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA		
		železniční stanice / autobusové zastávka
		cyklistická trasa
		napojení komunikace
		silnice II. třídy
		silnice III. třídy
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA		
		nadzemní vedení vn 22 kV
		nadzemní vedení vn 22 kV ke zrušení
		stoupací trafostanice 22 / 0,4 kV
		koridor nadzemního vedení vn
		koridor vyhrazený pro plynovod
		koridor kanalizace
		telekomunikační zařízení
		telekomunikační vedení - páteřní optický kabel
		vodní zdroj
		pozorovací vrt ČHMÚ
		plocha ÚschVy objektech vod

OCHRANA HODNOT ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
EKOLOGICKÉ HODNOTY		
		místo výhledů a panoramatických pohledů
KULTURNÍ HODNOTY		
		významná stavební architektura
		dominanty urbanistické struktury
ENVIRONMENTÁLNÍ HODNOTY		
		území zdravotního významu pro charakter místa
OCHRANA ZDRAVÍ OBYVATEL A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ		
		hranice negativních vlivů hluku ze silniční dopravy
		hranice negativních vlivů hluku z železniční dopravy

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
KULTURNÍ LIMITY		
		památková zóna/rezervace
		archeologické naleziště
PŘÍRODNÍ LIMITY		
		významný krajinný prvek
		zvláště chráněné území přírodní památky
		ochranné pásmo zvláště chráněné přírodní památky
		přírodní park Orlice
		Natura 2000
		ochranné pásmo lesa 50m
TECHNICKÉ LIMITY		
		ochranné pásmo letiště
		ochranné pásmo komunikací I., II. a III. třídy
		ochranné pásmo nadzemního vedení vn
		ochranné pásmo vodního zdroje 1. stupně
		ochranné pásmo vodního zdroje 2. stupně
		trasový DPZ/ochranné pásmo
		ochranné pásmo vn ČHMÚ
		ochranné pásmo ČOV
		metanesa
		stávající plochy dle podkladů Povodí Labe
		stávající čára dle pozemkového plánu
		trasa kanálu
GEOLOGICKÉ LIMITY		
		sesuvné území
		ohrožená a zdravotně závadná zemina
		sráženo nerostných surovin
HYGIENICKÉ LIMITY		
		ochranné pásmo hřbitova

GENERELNÍ PROJEKTANT (PRÁVNÍ STAV PO ZMĚNĚ Č.1):
Ing. arch. Tomáš Vlach (autorizovaný architekt ČKA 02 638) - Komorní ateliér, nám. 17. Března nad Orlicí 102, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm, tel.: +420 603 484 501, E-mail: info@komornatelier.cz, www.komornatelier.cz

ZODPOVĚDNÝ ŘEŠITEL	ZKRATKA/TEL.	VEDOUCÍ HODPOVĚDÁRNÝ	DNES

NAZNAČENÍ ÚP: MĚSTO BOROHRÁDEK, KRAJ KRÁLOVÉHRADECKÝ	Č. ZAKÁZKY: 0-1-1	AKTUALIZACE: -	DATUM: 07/2017

ÚP BOROHRÁDEK - právní stav po změně č.1 MĚŘÍTKO: Č. VÝKRESU:

VÝŘEZ KOORDINAČNÍHO VÝKRESU 1:2 000 II.1

INTEGROVANÝ OPERAČNÍ PROGRAM

EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
EUROPE DIRECT PRO MS REGIONU

VÝŘEZ KOORDINAČNÍHO VÝKRESU

ÚZEMNÍ PLÁN	
ZHOTOVITEL:	URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, SPOL. S R.O.
EVIDENČNÍ ČÍSLO:	29 - 007 - 201
PROJEKTANTI:	ING. ARCH. A. PALACKÁ, ING. ARCH. M. VAVRA, ING. P. VESELÝ, MGR. M. KONÝŘOVÁ
POŘIZOVATEL:	MĚSTSKÝ ÚŘAD KOSTELEC NAD ORLICÍ
MĚŘÍTKO:	1 : 2 000
DATUM:	LEDEN 2012

II.1